

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Demande de

**PERMIS D'URBANISME**

*Le projet suivant est mis à l'enquête publique. Cet avis ne préjuge en rien de la décision de la Ville sur ledit dossier.*

Adresse du bien : Rue Fransman 1-80 / Rue Léopold I 104-273 / Rue Stéphanie 2-173 / Place Emile Bockstael 129-133

Identité du demandeur : **Société des Transports Intercommunaux de Bruxelles**

Objet de la demande (nature de l'activité principale) :

**Réaménager le pôle multimodal de la place Bockstael (lignes de tram 62, 93 et bus 49, 53, 89, circulations piétonnes et l'itinéraire cycliste régional), ainsi que les rues Fransman (mise à sens unique, élargissement des trottoirs, suppression du stationnement) et Léopold Ier (création de stationnement, plantations d'arbres); placement de poteaux porte-caténaire à la rue Stéphanie.**

Zone :

*plan régional d'affectation du sol (P.R.A.S.) adopté par A.G.R.B.C. du 03/05/2001* : réseau des voiries, en zone d'intérêt culturel, historique, esthétique ou d'embellissement, le long d'un espace structurant

Motifs principaux de l'enquête :

application de l'art. 147 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (tous travaux d'infrastructure de communication introduisant une modification substantielle du régime de circulation du tronçon et (ou) du réseau environnant pour autant qu'ils ne soient pas visés par l'annexe A, à l'exception de modifications qui sont limitées à des améliorations à la circulation des piétons et des cyclistes)  
application de la prescription particulière 25.1. du PRAS (actes et travaux ayant pour objet la création ou la modification de l'aménagement des voiries et itinéraires des transports en commun)  
application de l'art. 147 du COBAT: demande soumise à rapport d'incidence (constructions de lignes de tramways (hormis les lignes souterraines ou aériennes déjà visées à l'annexe A))

L'enquête publique se déroule

**du 19/10/2017 au 17/11/2017**

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté au Département Urbanisme (Centre Administratif, 10<sup>e</sup> étage / bureau 00) :

- du lundi au vendredi : entre 9h et 12h

- le jeudi : entre 16h et 20h (**sur rendez-vous après 18 h**)

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues du lundi au vendredi, le matin de 9h à 12h (tél. n° 02.279.29.29).

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées **au plus tard le 17/11/2017** :

- par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins, à l'adresse suivante  
Secrétariat de la Commission de concertation : Département Urbanisme de la Ville de Bruxelles, boulevard Anspach, 6 à 1000 Bruxelles

- au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet au Centre Administratif, chaque jour ouvrable, de 9h à 12h

- par e-mail à l'adresse suivante :

[CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be](mailto:CommissionConcertation.Urbanisme@brucity.be)

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des Bourgmestre et Echevins à être entendue par la Commission de Concertation.

**La réunion de la Commission de concertation est fixée au mercredi 29 novembre 2017** au Centre Administratif de la Ville de Bruxelles, bd. Anspach, 6 - 1000 Bruxelles (tél.02.279.29.29) à une heure qui reste à fixer. L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

A Bruxelles, le **12/10/2017**

Par le Collège,

Le Secrétaire de la Ville,  
Luc SYMOENS.

Le Bourgmestre,  
Philippe CLOSE.

**ART. 175**  
**PU - F871/2017**

BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK

Aanvraag tot

**STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

*Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen. Deze kennisgeving houdt geen oordeel in van de Stad aangaande dit dossier.*

Adres van het goed : Fransmanstraat 1-80 / Leopold I-straat 104-273 / Stefaniastraat 2-173 / Emile Bockstaelplein 129-133

Identiteit van de aanvrager : **Maatschappij voor het Intercommunaal Vervoer te Brussel**

Onderwerp van de aanvraag (aard van de hoofdactiviteit) :

**Herinrichten van het multimodaal platform van het Bockstaelplein (tramlijnen 62, 93 en bus 49, 53, 89, zones voor voetgangers en de gewestelijke fietsroute), alsook de Fransmanstraat (éénrichtingsverkeer, verbreden van de voetpaden, opheffen van de parkeerstroken) en de Leopold I-straat (creëren van parkeerplaatsen, aanplanten van bomen); plaatsen van palen voor bovenleidingen in de Stefaniastraat**

Gebied :

*gewestelijk bestemmingsplan (G.B.P) aangenomen bij B.B.H.R. van 03/05/2001*: weggennet, in een gebied van culturele, historische, esthetische waarde of voor stadsverfraaiing, langs een structurende ruimte

Hoofdmotieven van het onderzoek :

toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (alle verkeersinfrastructuren die een wezenlijke wijziging van het verkeersstelsel van het stuk weg en of van het omliggende net meebrengen voor zover zij niet in bijlage A begrepen zijn, met uitzondering van wijzigingen die beperkt zijn tot verbeteringen voor het voetgangers- en fietsverkeer)  
toepassing van het bijzonder voorschrift 25.1. van het GBP (handelingen en werken voor de aanleg of de wijziging van de inrichtingen van wegen en lijnen van het openbaar vervoer)  
toepassing van art. 147 van het BWRO : aanvraag onderworpen aan een effectenrapport (aanleg van tramlijnen (uitgezonderd de boven- of ondergrondse lijnen die reeds werden vastgesteld in bijlage A))

Het openbaar onderzoek vindt plaats

**van 19/10/2017 tot 17/11/2017**

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het Departement Stedenbouw (Administratief Centrum, 10<sup>e</sup> verdieping / bureau 00) worden geraadpleegd :

- van maandag tot vrijdag : tussen 9u en 12u

- op donderdag : tussen 16u en 20u (**op afspraak na 18u**)

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen van maandag tot vrijdag, 's morgens van 9u tot 12u (tel. nr. 02.279.29.29).

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht **uiterlijk op 17/11/2017** :

- schriftelijk tot het College van Burgemeester en Schepenen, op het volgende adres Secretariaat van de Overlegcommissie : Departement Stedenbouw van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 te 1000 Brussel

- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte in het Administratief Centrum, elke werkdag, van 9u tot 12u

- per e-mail naar volgend adres :

[Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be](mailto:Overlegcommissie.Stedenbouw@brucity.be)

Tijdens het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen gehoord te worden door de Overlegcommissie. **De vergadering van de Overlegcommissie vindt plaats op woensdag 29 november 2017** in het Administratief Centrum van de Stad Brussel, Anspachlaan, 6 - 1000 Brussel (tel. 02.279.29.29) op een nog nader te bepalen tijdstip. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen vóór de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Brussel, **12/10/2017**

Vanwege het College,

De Stadssecretaris,  
Luc SYMOENS.

De Burgemeester,  
Philippe CLOSE.